

Zonenplan

1:5'000

Öffentliche Auflage vom 08.03.2019 bis 27.03.2019
12.07.2019 bis 31.07.2019

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 24.09.2019

Der Gemeindepräsident Der Gemeindevorstand
Andreas Opprecht *Walter Senn*

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit
Entscheid Nr. 38 vom 05.08.2020

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt per 01.10.2020

ALLGEMEINVERBINDLICHER INHALT

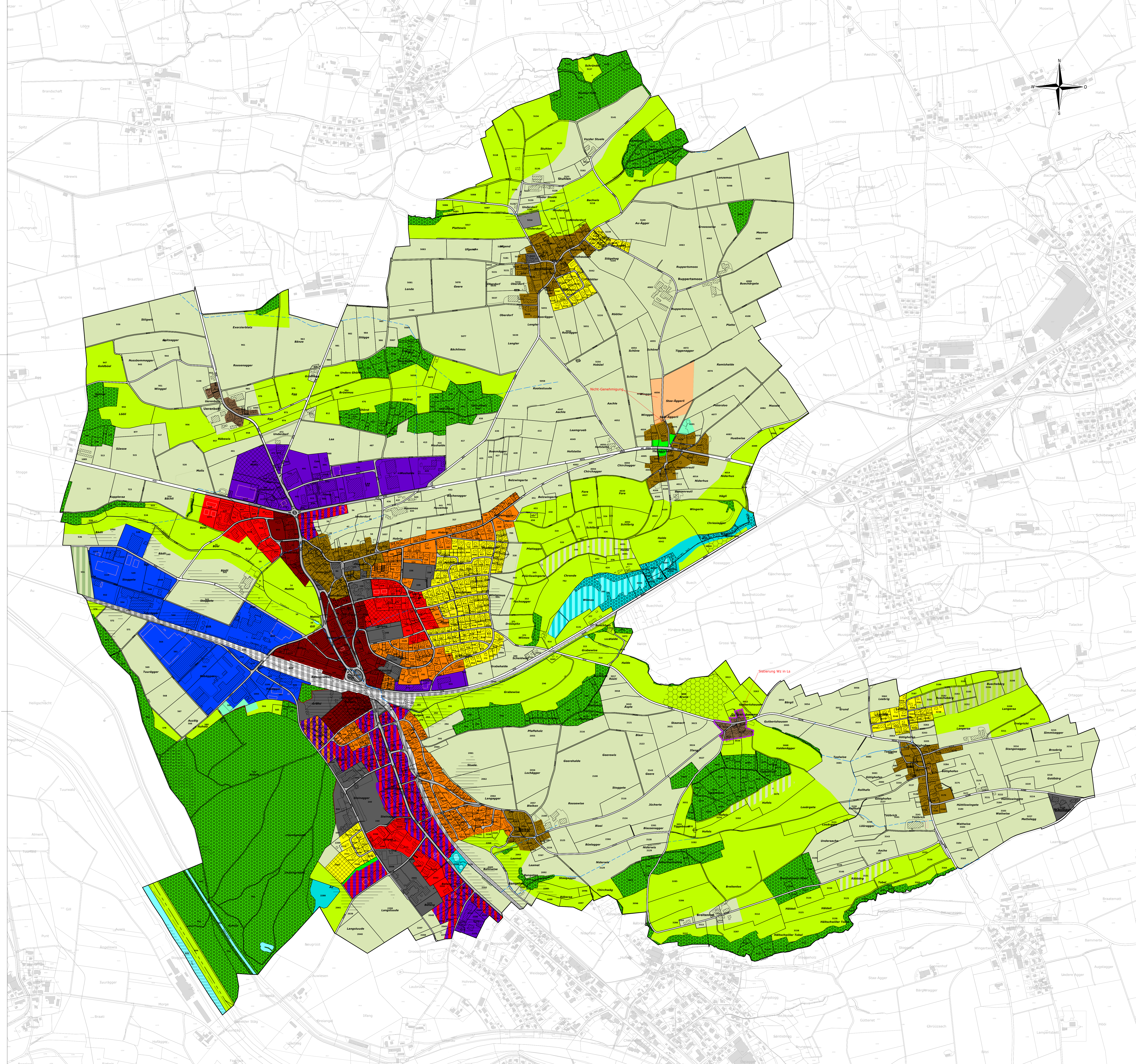
- BAUZONEN**
- W2a Wohnzone 2a
 - W2b Wohnzone 2b
 - W3 Wohnzone 3
 - D Dorfzone
 - Wz Wellerzone
 - WA2 Wohn- und Arbeitszone 2
 - WA3 Wohn- und Arbeitszone 3
 - Z Zentrumzone
 - AG Arbeitszone Gewerbe und Dienstleistungen
 - AI Arbeitszone Industrie
 - OeBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - OeA Zone für öffentliche Anlagen
 - PF Zone für Pferdesportanlagen
 - Fh Freihaltezone

- LANDWIRTSCHAFTSZONEN**
- Lw Landwirtschaftszone
 - LwN Pf Landwirtschaftszone für besondere Nutzungen Pflanzenbau
 - Rb Rebbauzone

- SCHUTZZONEN**
- Ls Landschaftsschutzzone
 - Ns Naturschutzzone
 - NsW Naturschutzzone im Wald
 - NsGw Naturschutzzone im Gewässer

- ÜBERLAGERENDE ZONEN**
- AF Zone für archäologische Funde
 - GP Zone mit Gestaltungsplanpflicht
 - GF Gefahrenzone

- INFORMATIONENINHALT**
- Wald
 - Abgrenzung Wald / Bauzone
 - Offene Gewässer
 - Eingedolte Gewässer
 - Strassenfläche innerhalb von Bauzonen
 - Strassenfläche ausserhalb von Bauzonen
 - Bahnareal innerhalb von Bauzonen
 - Bahnfläche ausserhalb von Bauzonen
 - Kleinsiedlung in Überprüfung im Rahmen KRP
 - Nicht-Genehmigung



Änderung	Entwurf	gezeichnet	kontrolliert	Datum
egi	mzar	mzar	ani	18.12.2018
egi			ani	18.02.2019
egi			ani	04.03.2019
ist			ani	09.07.2019
ist			ts	03.09.2020